

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kružná zo dňa 27. februára 2024

Prítomní: Ondrej Lipták, starosta obce

Poslanci : Ján Hamelli, poslanec
Jaroslav Barkai, poslanec
Ladislav Szendi ml., poslanec
Beata Parditková, poslankyňa

Nepřítomná: -- Ida Pasičáková, zástupkyňa starostu obce

Ďalší prítomní: Ing. Ildikó Vámosová, kontrolórka obce
Erika Drenková, zapisovateľka
Ing. Andrea Hildebrand, Klub akcionárov VVS a. s.

Verejnosi: --

Program zasadnutia: /návrh/

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, určenie overovateľov, návrhy poslancov, schválenie programu rokovania
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Vstup do dlhopisového programu VVS a. s.
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2023
6. Správa z kontroly poskytnutých dotácií obcou Kružná za rok 2023
7. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kružná pre spevokol BERKŮ
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Kružná na roky 2025 - 2026 a k návrhu finančného rozpočtu obce na rok 2024
9. Návrh rozpočtu obce Kružná na roky 2024-2026
10. Schválenie priameho predaja pozemkov obce v k. ú. Kružná z dôvodu hodného osobitného zreteľa
/časť parcely E KN č. 1011/1 a časť parcely E KN č. 1011/3 - ostatná plocha vo výmere 528 m² pre Dominiku Koltášovú /
11. Schválenie priameho prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Rôzne
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril Ondrej Lipták, starosta obce.

Starosta obce privítal všetkých prítomných.

Na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ.

Starosta obce Ondrej Lipták konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhy poslancov, schválenie programu rokovania

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Barkai, poslanec OZ

Ladislav Szendi, poslanec OZ

Zapisovateľka: Erika Drenková

Hlasovanie:

za:

počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Pardiťková
Ladislav Szendi ml.

proti :

počet 0

zdržal sa:

počet 0

nehlasovali:

počet 0

neprítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Návrhy poslancov a starostu:

K programu rokovania nikto nemal doplňujúci bod.

Starosta obce prečítal celý program zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

celý program rokovania podľa predloženého návrhu starostu obce.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, určenie overovateľov, návrhy poslancov, schválenie programu rokovania
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Vstup do dlhopisového programu VVS a. s.
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2023
6. Správa z kontroly poskytnutých dotácií obcou Kružná za rok 2023
7. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kružná pre spevokol BERKŮ
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Kružná na roky 2025 - 2026 a k návrhu finančného rozpočtu obce na rok 2024
9. Návrh rozpočtu obce Kružná na roky 2024-2026
10. Schválenie priameho predaja pozemkov obce v k. ú. Kružná z dôvodu hodného osobitného zreteľa
/časť parcely E KN č. 1011/1 a časť parcely E KN č. 1011/3 - ostatná plocha vo výmere 528 m² pre Dominiku Koltášovú /
11. Schválenie priameho prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Rôzne
13. Záver

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Predložil starosta obce a skonštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli podpísané starostom obce.

Zápisnica bola podpísaná zapisovateľkou a overovateľmi zápisnice.

Zároveň uviedol, že uznesenia z predchádzajúcich rokovaní OZ sú priebežne plnené.

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.

proti : počet 0
zdržal sa: počet 0
nehlasovali: počet 0
neprítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Vstup do dlhopisového programu VVS a. s.

Uznesenie č. 68

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informácie od Ing. Hildebrandovej o vstupe do dlhopisového programu VVS a. s.

Hlasovanie: za: počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.

proti : počet 0
zdržal sa: počet 0
nehlasovali: počet 0
neprítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2023

Uznesenie č. 69

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2023.

Hlasovanie:

za:

počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.

proti :

počet 0

zdržal sa:

počet 0

nehlasovali:

počet 0

neprítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Správa z kontroly poskytnutých dotácií obcou Kružná za rok 2023

Uznesenie č. 70

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu z kontroly poskytnutých dotácií obcou Kružná za rok 2023.

Hlasovanie: za: počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.

proti : počet 0
zdržal sa: počet 0
nehlasovali: počet 0
nepřítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kružná pre spevácky zbor BERKÓ

Uznesenie č. 71

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

peňažný príspevok - dotáciu vo výške 500 € pre spevácky zbor BERKÓ na zabezpečenie fungovania súboru: nahrávania ľudových piesní z Kružnej a z Brzotína na CD platne , výroby a vydania CD platne.

Hlasovanie: za: počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.

proti : počet 0
zdržal sa: počet 0
nehlasovali: počet 0
nepřítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu obce na rok 2025 – 2026 a k návrhu finančného rozpočtu obce na rok 2024

Uznesenie č. 72

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná
v súlade § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na rok 2025 – 2026 a k návrhu finančného rozpočtu obce na rok 2024 bez programovej štruktúry.

Hlasovanie:

za:	počet 4	Ján Hamelli Jaroslav Barkai Beata Parditková Ladislav Szendi ml.
proti :	počet 0	
zdržal sa:	počet 0	
nehlasovali:	počet 0	
nepřítomná pri hlasovaní:	počet 1	Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Návrh rozpočtu obce na roky 2024 - 2026

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrh rozpočtu obce na roky 2024 bez programovej štruktúry

a použitie rezervného fondu na splátku istín ohľadom rekonštrukcie
vedľajšej miestnej komunikácie v roku 2024 vo výške 9 938,03 €

berie na vedomie

návrh rozpočtu obce na roky 2025 – 2026.

Hlasovanie: za: počet 4 Ján Hamelli
Jaroslav Barkai
Beata Parditková
Ladislav Szendi ml.
proti : počet 0
zdržal sa: počet 0
nehlasovali: počet 0
neprítomná pri hlasovaní: počet 1 Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Schválenie priameho predaja pozemkov obce

**k. ú. Kružná z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre
Dominiku Koltášovú - časť parcely E KN č. 1011/1 ostatná
plocha vo výmere 335 m² a časť parcely E KN č. 1011/3
ostatná plocha vo výmere 193 m² spolu parcely vo výmere
528 m² za cenu 3,32€/m²**

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

priamy predaj pozemkov obce v k.ú. Kružná zapísaného na LV č. 439,
- časť parcely E KN č. 1011/1, ostatná plocha vo výmere 335 m²
a
- časť parcely E KN č. 1011/3, ostatná plocha vo výmere 193 m²

**spolu parcely vo výmere 528 m²
spresnenou geometrickým plánom???**

pre Dominiku Koltášovú, nar. 17.2.1998, bytom 049 51 Kružná č. d. 126,
za cenu 3,32 €/m²,

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa článku 4 odsek B. bod. 12 Zásad hospodárenia s majetkom obce Kružná a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - **pozemok obec nevyužíva a ani v budúcnosti neplánuje využívať predmetnú nehnuteľnosť.**

Predmetný pozemok chce kupujúci používať ako vstup na susediaci pozemok s tým, že **všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.**

Zámer bol zverejnený od 14.12.2023 do 22.1.2024 na obecnej tabuli.

Kúpna cena za predaj obecného pozemku bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 63 zo dňa 12. 12.2023 vo výške **za cenu 3,32 €/m²,**

t. j. za výmeru 528 m² celkom 1 752,96 €. Všetky náklady súvisiace s prevodom majetku bude znášať kupujúci v plnej výške.

Celková kúpna cena za predaj majetku je 1 752,96 € /slovom: Jedentisíc sedemstopäťdesiatdva eur 96 centov /

Obecné zastupiteľstvo zároveň splnomocňuje starostu obce s uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy s kupujúcim a povoliť vklad do katastra po zaplatení celej výšky kúpnej ceny.

Hlasovanie:	za:	počet	4	Ján Hamelli Jaroslav Barkai Beata Parditková Ladislav Szendi ml.
	proti :	počet	0	
	zdržal sa:	počet	0	
	nehlasovali:	počet	0	
	neprítomná pri hlasovaní:	počet	1	Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Schválenie priameho prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 75

Obecné zastupiteľstvo Obce Kružná

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom miestnosti v budove Obecného úradu v Kružnej na 5 rokov
pre Pozemkové spoločenstvo Vonkajšej Pôschovej lesnej spoločnosti Kružná.
Výška nájomného stanovuje Obecné zastupiteľstvo vo výške 1 200 € na rok.

Zámer bol zverejnený od 14.12.2023 do 22.1.2024 na obecnej tabuli.

Výška prenájmu miestnosti bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 62
zo dňa 12. 12.2023 vo výške **1 200 €/rok**.

Hlasovanie:

za:	počet	4	Ján Hamelli Jaroslav Barkai Beata Parditková Ladislav Szendi ml.
proti :	počet	0	
zdržal sa:	počet	0	
nehlasovali:	počet	0	
neprítomná pri hlasovaní:	počet	1	Ida Pasičáková

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Rôzne

V bode Rôzne p. starosta informoval poslancov ohľadom projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy KD v Kružnej, že sa uskutočnilo verejné obstarávanie. Na realizáciu prác súvisiacich s projektom bola vybratá firma PANTERS s. r. o., ktorá mala najnižšiu ponuku. Obec Kružná v decembri 2023 dostala dotáciu z Environmentálneho fondu vo výške 204 236 €. Na základe ponuky od firmy PANTERS bude čerpanie dotácie nižšie oproti výške poskytnutej dotácie z Environmentálneho fondu o 2 667,11 €. Obec bude hradiť najmenej 5 % z oprávnených výdavkov projektu vo výške 10 608,89 € z vlastných prostriedkov.

V bode Rôzne p. starosta informoval poslancov ohľadom projektu „Znižovanie energetickej náročnosti MŠ v Kružnej“, žiadosť bola odoslaná dňa 23. februára 2024 do Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry. Požadovaná výška dotácie je 211 751,97 €.

P. starosta informoval poslancov ohľadom nariadenia konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Kružná. Návrh obvodu pozemkových úprav sa týka pozemkov ohraničených hranicou katastrálneho územia Kružná. Bol zaslaný zoznam členov do prípravného výboru na začatie pozemkových úprav k. ú. Kružná na Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor.

K bodu 13. Záver

Starosta obce Ondrej Lipták poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21.00 hodine.

Zapísal/(a): Erika Drenková

Ondrej L i p t á k
starosta obce

Overovatelia:

Jaroslav Barkai, poslanec

.....

Ladislav Szendi, poslanec

.....